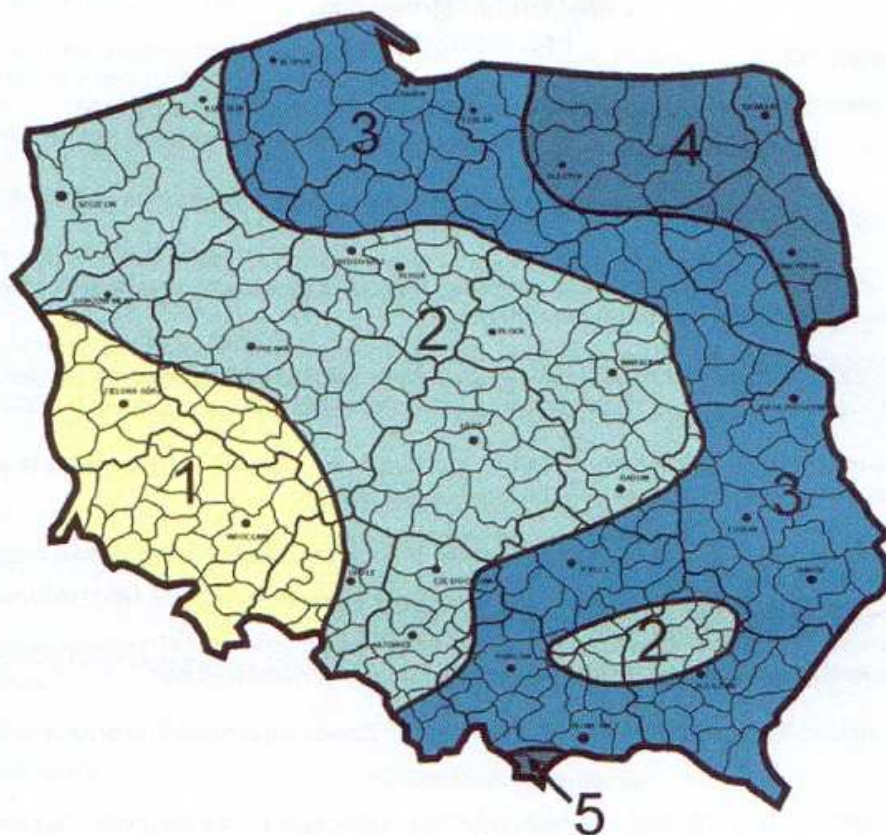


ZIMA 2011/2012

KOMUNIKAT OPOLSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO



Rysunek NB.1– Podział Polski na strefy obciążenia śniegiem gruntu

Tablica NB.1 – Wartości charakterystyczne obciążenia śniegiem gruntu w Polsce

Strefa	$s_k, \text{kN/m}^2$
1	$0,007A - 1,4; \quad s_k \geq 0,70$
2	0,9
3	$0,006A - 0,6; \quad s_k \geq 1,2$
4	1,6
5	$0,93\exp(0,00134A); \quad s_k \geq 2,0$

UWAGA: A = Wysokość nad poziomem morza (m)

W związku z pogarszającymi się warunkami atmosferycznymi – przewidywane znaczne opady śniegu mogące spowodować w ciągu najbliższych dni przyrost pokrywy śnieżnej od 20 do 30 cm Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego przypomina właścicielom i zarządcom o obowiązkach utrzymania i użytkowania obiektów budowlanych w sposób zgodny z przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska, zapewniając właściwy stan techniczny, nie dopuszczając do pogorszenia ich właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego przypomina właścicielom i zarządcom obiektów budowlanych (w szczególności wielkopowierzchniowych), że

1. Zalegający na dachach śnieg i lód może mieć wpływ na bezpieczeństwo konstrukcji i bezpieczeństwo użytkowania tych obiektów.
2. Dopuszczalne obciążenia śniegiem określone jest, w oparciu o obowiązującą normę PN-80/B-02010 Obciążenia śniegiem, lub wcześniej obowiązującą, na etapie projektowania obiektu budowlanego.

A zatem dopuszczalną grubość zalegającej warstwy śniegu należy traktować podobnie jak dopuszczalne obciążenie stropów – przyjęte w założeniach projektowych konstrukcji obiektu budowlanego. Informacja taka winna znajdować się w dokumentach eksploatacyjnych obiektu budowlanego i określona w książce obiektu.

Przedstawienie takiego dokumentu, pozwala na odstąpienie od przymuszenia właściciela (zarządcy) do usuwania śniegu, jeśli jego warstwa jest mniejsza od dopuszczalnej.

3. **Brak takiego dokumentu w dokumentacji obiektu budowlanego (książce obiektu) będzie skutkować przymuszeniem właściciela (zarządcy) do usunięcia zalegającego śniegu.**
4. Jeżeli w trakcie kontroli wykonywania obowiązków właściciela (zarządcy) obiektu budowlanego inspektor nadzoru budowlanego stwierdzi nieodpowiedni stan techniczny obiektu, mogący spowodować zagrożenie, nałoży na ww obowiązek przedstawienia ekspertyzy (art. 62. ust. 3 PB), określając termin jej przedłożenia. Decyzji tej może zostać nadany rygor natychmiastowej wykonalności.
5. Jeżeli ekspertyza potwierdzi stwierdzenia inspektora nadzoru budowlanego, zapisane w protokole oględzin obiektu, organ nadzoru budowlanego wyda właściwą (zależną od okoliczności) decyzję w trybie Prawa budowlanego (art. 66, 68 lub 69), do zakazu użytkowania obiektu włącznie. Nadany ww decyzjom rygor natychmiastowej wykonalności spowoduje wdrożenie postępowania egzekucyjnego. W sytuacji uchylania się przez zobowiązanego od wykonania nakazu, może zostać zastosowany środek egzekucyjny w postaci zastępczego wykonania.

Opolski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Budowlanego

Krzysztof Walkowiak